

Gemeinde

Baugesuch

Stadt/Gemeinde Fehraltorf

Dieses Formular ist für Bauvorhaben von untergeordneter Bedeutung im Anzeigeverfahren gemäss §§ 13 ff BVV zu verwenden. Insbesondere dürfen keine zum Rekurs berechtigenden Interessen Dritter berührt werden. Für die Städte Winterthur und Zürich sind deren städtespezifischen Formulare zu verwenden. Weitere Informationen siehe www.baugesuche.zh.ch.

~~Anzeigeverfahren~~
Baugesuchsnummer Gemeinde

19-033

Durch Gemeinde auszufüllen

Eingang Baugesuch 07. Juni 2019 BVV-Besonderheiten

Baurechtl. Entscheid Staatsstrasse Gewässerabstand Waldabstand

Bemerkungen Publ. vom 05.07.-25.07.19 Altlasten

Gesuchsteller/in (Bauherrschaft)

Grundeigentümer/in Ja Nein

Name/Vorname Morlet Marianne & René und Frieda Maria Tel.

Adresse/Ort Zelglistrasse 40, 8320 Fehraltorf ✓ E-Mail

Grundeigentümer/in sofern nicht mit Gesuchsteller/in identisch

Name/Vorname Tel.

Adresse/Ort E-Mail

Projektverfasser/in sofern nicht mit Gesuchsteller/in identisch

Name/Vorname Jegge Mohn & Partner Tel. 044 954 13 56

Adresse/Ort Im Baumgarten 4, 8320 Fehraltorf E-Mail info@jm-p.ch

Kurzbeschreibung und Lage des Vorhabens neu (freistehend) An-/Umbau Nutzungsänderung

Beschrieb Umnutzung der Waschküche und Disponibel in Nasszelle und Hobby/Basteln Baukosten ca. Fr. 70'000.00

Material & Farben

Strasse Zelglistrasse 44 ✓ Ortschaft 8320 Fehraltorf ✓ Grundstücksfläche 924.0 m² ✓

Gebäudevers.-Nr. 779 ✓ Kat.-Nr. 2536 ✓ Nutzungszone(n) W 1.4 ✓

Meteorwasser bestehende Leitung oberflächliche Versickerung (Normalfall)

Schmutzwasser Anschluss an best. Kanalisation kein Abwasser

Erfolgt ein Umbau von unbeheizten Räumen (Keller, Estrich usw.) zu beheizten Räumen (>10°C)? Ja Nein

Planunterlagen

Anz.	Bezeichnung	Plan Nr.	Massstab	Datum	Erläuterungen
3	Katasterkopie	361-01	1:500	14.05.2019	Kopie Grundbuchplan oder vom Nachführungsgeometer verifizierter Plan mit rot eingetragenem und vermasstem Standort sowie rechtskräftigen Baulinien
3	Grundrisse/Schnitte/Fassaden	361-02	1:100	14.05.2019	Mindestens im Massstab 1:100 von jedem Geschoss mit Angabe der Nutzung, Boden- und Fensterflächen

Gewerbe und Industrie: Bei kleineren Umbauten oder Nutzungsänderungen in Industrie- und Gewerbebauten mit umweltrelevanten Belangen wie Abwasser, Lärm, Luft etc. ist zusätzlich das Formular Gewerbe und Industrie auszufüllen.

Einverständnis der Nachbarn

Schriftliche Zustimmung der Nachbarn Kat. Nr. liegt bei Ja Nein

Unterschriften Die Unterzeichneten bestätigen die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben.

Ort, Datum Unterschrift Unterschrift
Gesuchsteller/in und Grundeigentümer/in Projektverfasser/in

Fehraltorf, 6.6.19 [Signaturen]

Haben Sie die notwendigen Pläne und Unterlagen beigelegt und sind diese datiert sowie von Gesuchsteller/in, Grundeigentümer/in und Projektverfasser/in unterzeichnet? Die Unterschriften allfälliger zum Rekurs berechtigten Dritten sind beizulegen (§15 BVV). Das Gesuch ist 3-fach bei der Gemeinde einzureichen.