

Gemeinderat

Kemttalstrasse 54
8320 Fehraltorf

Telefon 043 355 77 01
Telefax 043 355 77 76
gemeindeverwaltung@fehraltorf.ch
www.fehraltorf.ch

Medienmitteilung vom 4. Juni 2018

Bauland im "Rumpis" verkauft

Im Februar 2015 hat die Gemeindeversammlung den Gemeinderat ermächtigt, das Grundstück Kat.-Nr. 2773 Hinterhalden zum Mindestpreis von CHF 850'000.00 an den Meistbietenden zu veräussern. Verschiedene Verkaufsversuche verliefen ergebnislos, da der Mindestpreis zu hoch war. Wie sich später herausstellte, war die Schätzung des möglichen Verkaufspreises, welcher dem festgelegten Mindestpreis zugrunde lag, zu optimistisch. Gemäss der neuen Gemeindeordnung sind der Erwerb und die Veräusserung von Liegenschaften des Finanzvermögens im Wert bis CHF 1'000'000.00 in der Kompetenz des Gemeinderates. Damit war der Gemeinderat bei der neuen Verkaufsrunde nicht mehr an den von der Gemeindeversammlung festgesetzten Mindestpreis gebunden. Der Gemeinderat genehmigt den vom Notariat Pfäffikon vorbereiteten Vertrag zwischen der Gemeinde Fehraltorf und Alfred Johannes Aschwanden, wohnhaft in Uster, für das Grundstück Hinterhalden zum Verkaufspreis von CHF 746'000.00. Damit steht für die anstehenden Investitionsprojekte der Gemeinde mehr Liquidität zur Verfügung und es muss weniger Geld auf dem Kapitalmarkt aufgenommen werden.

Baubewilligung

Der Gemeinderat erteilte folgende baurechtliche Bewilligung unter Bedingungen und Auflagen an:

- Maurer Thomas, Auwiesenstrasse 27, 8050 Zürich; Ersatzneubau Vers.-Nr. 1390 und Umbau Vers.-Nr. 20, Erstellen von zwei Carports, Fehraltorferstrasse 17 und 19, Mesikon.

Zudem hat der Gemeinderat ...

- einen Kredit im Betrag von CHF 13'214.80, inkl. MwSt., für die Ergänzung der Alarmanlage im Gemeindehaus bewilligt.
- für die Belagssanierung mit Strassenbeleuchtungserneuerung an der Hinteren Grundstrasse einen Kredit im Betrag von CHF 166'000.00, inkl. MwSt., bewilligt. Die Tiefbauarbeiten werden an die Hüppi AG, Wallisellen, vergeben.
- für die Belagssanierung der Neugrundstrasse mit Strassenbeleuchtungserneuerung und dem Ersetzen der EW-Kabelschutzrohre einen Kredit von CHF 299'000.00, inkl. MwSt., bewilligt. Die Tiefbauarbeiten werden an die Hüppi AG, Wallisellen, vergeben.
- für die Belags- und Werkleitungssanierung der Schulhausstrasse einen Kredit im Betrag von CHF 341'000.00, inkl. MwSt., bewilligt. Die Tiefbauarbeiten werden an die Hüppi AG, Wallisellen, vergeben.
- dem OK Dorffest 2019 einen Gemeindebeitrag von CHF 36'500.00 bewilligt. Davon ein Barbeitrag von CHF 20'000.00 und CHF 16'500.00 in Form der zu erwartenden 555 Arbeitsstunden, welche durch das Werkpersonal für diesen Anlass geleistet werden müssen.
- dem OK der 300-Jahr-Feier der Feuerwehr Fehraltorf die Polizeibewilligung für die Durchführung der Jubiläumsfeierlichkeiten vom Samstag, 25. August 2018, von 10.00 bis 04.00 Uhr in der Barmatt erteilt und die nötigen Verkehrsanordnungen erlassen.
- von der Anstellung von Roman Meier als Gemeindepolizist per 1. August 2018 Kenntnis genommen.

Fehraltorf, 4. Juni 2018

Marcel Wehrli
Gemeindeschreiber