

# Spezialfinanzierungen – Gemeinde Fehraltorf

## FINANZPLAN 2018 - 2022

---

### **PUBLICS Partner AG**

Stationsstrasse 57

8606 Nänikon/Uster

Telefon 044 440 30 20

partner@publics.ch



26. Oktober 2018

Dr. Theo Altorfer / Anatol Pante





<b>(A)</b>	<b>Bilanz</b>	<b>Seite</b>	<b>3</b>
<b>(B)</b>	<b>Abschreibungen</b>	<b>Seite</b>	<b>4</b>

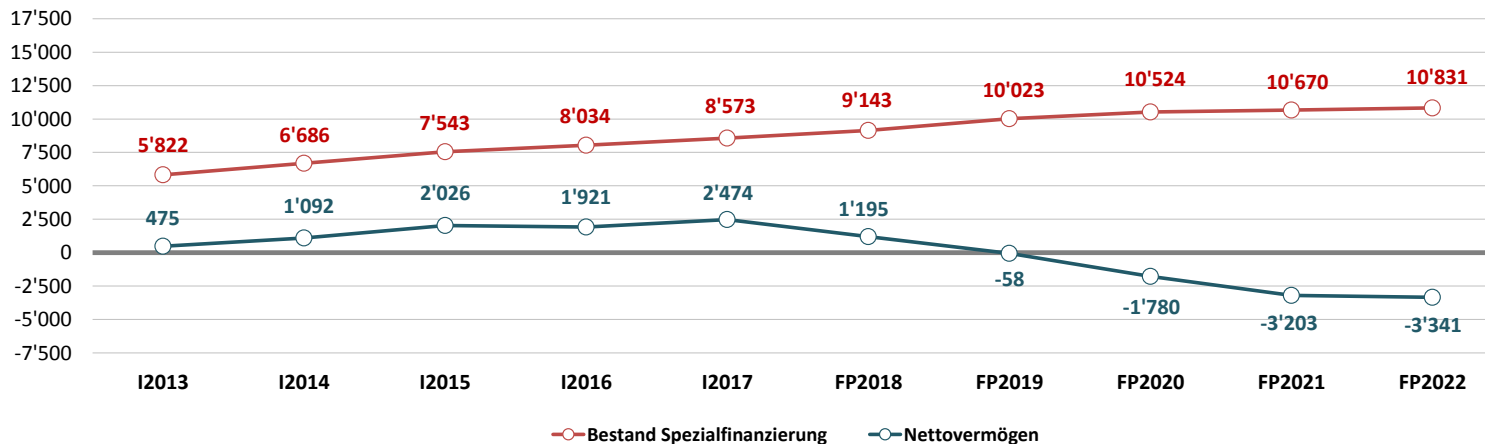
**(A) BILANZ** 'Achtung: Ohne Abwasserbeseitigung ab 01.01.2019 (Zweckverband)!

in CHF '000

BILANZ <span style="float: right;">[in CHF '000]</span>																					
Beschreibung	I2013		I2014		I2015		I2016		I2017		FP2018		FP2019		FP2020		FP2021		FP2022		
	Aktiven	Passiven	Aktiven	Passiven	Aktiven	Passiven	Aktiven	Passiven	Aktiven	Passiven	Aktiven	Passiven	Aktiven	Passiven	Aktiven	Passiven	Aktiven	Passiven	Aktiven	Passiven	
Flüssige Mittel																					
Finanzanlagen FV																					
Sachanlagen FV																					
Übriges Finanzvermögen	1'983		2'357		3'212		2'756		3'205		3'093		1'994		1'622		1'693		1'765		
<b>Finanzvermögen</b>	<b>1'983</b>		<b>2'357</b>		<b>3'212</b>		<b>2'756</b>		<b>3'205</b>		<b>3'093</b>		<b>1'994</b>		<b>1'622</b>		<b>1'693</b>		<b>1'765</b>		
Sachanlagen VV - Immobilien	4'807		5'047		5'014		5'633		5'657		7'417		9'609		11'862		13'491		13'835		
Sachanlagen VV - Mobilien	540		547		503		481		443		530		472		443		383		338		
Immaterielle Anlagen VV																					
Übriges Verwaltungsvermögen																					
<b>Verwaltungsvermögen</b>	<b>5'347</b>		<b>5'594</b>		<b>5'517</b>		<b>6'114</b>		<b>6'099</b>		<b>7'947</b>		<b>10'081</b>		<b>12'304</b>		<b>13'874</b>		<b>14'172</b>		
Vorschüsse Spezialfinanzierungen																					
Übriges Fremdkapital		1'508		1'265		1'185		835		731		1'897		2'052		3'402		4'896		5'106	
<b>Fremdkapital</b>		<b>1'508</b>		<b>1'265</b>		<b>1'185</b>		<b>835</b>		<b>731</b>		<b>1'897</b>		<b>2'052</b>		<b>3'402</b>		<b>4'896</b>		<b>5'106</b>	
Verpflichtungen Spezialfinanzierungen		5'822		6'686		7'543		8'034		8'573		9'143		10'023		10'524		10'670		10'831	
<b>BILANZSUMME</b>	<b>7'330</b>	<b>7'330</b>	<b>7'951</b>	<b>7'951</b>	<b>8'729</b>	<b>8'729</b>	<b>8'870</b>	<b>8'870</b>	<b>9'304</b>	<b>9'304</b>	<b>11'040</b>	<b>11'040</b>	<b>12'076</b>	<b>12'076</b>	<b>13'926</b>	<b>13'926</b>	<b>15'566</b>	<b>15'566</b>	<b>15'937</b>	<b>15'937</b>	

BESTAND SPEZIALFINANZIERUNG UND NETTOVERMÖGEN (1) [in CHF '000]

(1) Nettovermögen = Finanzvermögen - Fremdkapital



(B) ABSCHREIBUNGEN

in CHF '000



ANFANGSBESTÄNDE [in CHF '000]					
Beschreibung	FP2018	FP2019	FP2020	FP2021	FP2022
Sachanlagen FV					
Finanzvermögen					
Sachanlagen VV - Immobilien	5'657	7'417	9'609	11'862	13'491
Sachanlagen VV - Mobilien	443	530	472	443	383
Immaterielle Anlagen VV					
Verwaltungsvermögen	6'099	7'947	10'081	12'304	13'874
<b>ANLAGEVERMÖGEN</b>	<b>6'099</b>	<b>7'947</b>	<b>10'081</b>	<b>12'304</b>	<b>13'874</b>

ORDENTLICHE ABSCHREIBUNGEN [in CHF '000]					
Beschreibung	FP2018	FP2019	FP2020	FP2021	FP2022
Sachanlagen FV					
Finanzvermögen					
Sachanlagen VV - Immobilien	824	288	336	369	378
Sachanlagen VV - Mobilien	133	158	130	110	95
Immaterielle Anlagen VV					
Verwaltungsvermögen	957	445	466	479	473
<b>ANLAGEVERMÖGEN</b>	<b>957</b>	<b>445</b>	<b>466</b>	<b>479</b>	<b>473</b>

NETTOINVESTITIONEN [in CHF '000]					
Beschreibung	FP2018	FP2019	FP2020	FP2021	FP2022
Sachanlagen FV					
Finanzvermögen					
Sachanlagen VV - Immobilien	2'585	2'479	2'588	1'998	722
Sachanlagen VV - Mobilien	220	100	100	50	50
Immaterielle Anlagen VV					
Verwaltungsvermögen	2'805	2'579	2'688	2'048	772
<b>ANLAGEVERMÖGEN</b>	<b>2'805</b>	<b>2'579</b>	<b>2'688</b>	<b>2'048</b>	<b>772</b>

ZUSÄTZLICHE ABSCHREIBUNGEN [in CHF '000]					
Beschreibung	FP2018	FP2019	FP2020	FP2021	FP2022
Sachanlagen FV					
Finanzvermögen					
Sachanlagen VV - Immobilien					
Sachanlagen VV - Mobilien					
Immaterielle Anlagen VV					
Verwaltungsvermögen					
<b>ANLAGEVERMÖGEN</b>					

BESTAND VOR ABSCHREIBUNGEN [in CHF '000]					
Beschreibung	FP2018	FP2019	FP2020	FP2021	FP2022
Sachanlagen FV					
Finanzvermögen					
Sachanlagen VV - Immobilien	8'242	9'896	12'197	13'860	14'213
Sachanlagen VV - Mobilien	663	630	572	493	433
Immaterielle Anlagen VV					
Verwaltungsvermögen	8'904	10'526	12'770	14'352	14'646
<b>ANLAGEVERMÖGEN</b>	<b>8'904</b>	<b>10'526</b>	<b>12'770</b>	<b>14'352</b>	<b>14'646</b>

ENDBESTAND [in CHF '000]					
Beschreibung	FP2018	FP2019	FP2020	FP2021	FP2022
Sachanlagen FV					
Finanzvermögen					
Sachanlagen VV - Immobilien	7'417	9'609	11'862	13'491	13'835
Sachanlagen VV - Mobilien	530	472	443	383	338
Immaterielle Anlagen VV					
Verwaltungsvermögen	7'947	10'081	12'304	13'874	14'172
<b>ANLAGEVERMÖGEN</b>	<b>7'947</b>	<b>10'081</b>	<b>12'304</b>	<b>13'874</b>	<b>14'172</b>